PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKAVIMO EKSPERTO DARBO REGLAMENTAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šis Darbo reglamentas nusako pastatų energinio naudingumo sertifikavimo eksperto darbo tvarką bei su pastatų energinio naudingumo sertifikavimu susijusių procedūrų vykdymą.

2. MB „Talteka“ užtikrina, kad pastatų energinio naudingumo sertifikavimą atliktų tik galiojantį kvalifikacijos atestatą turintis pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas, atitinkantis statybos techninio reglamento STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“ reikalavimus (toliau – Sertifikavimo ekspertas).

3. Sertifikavimo ekspertas yra atsakingas už objektyvų ir kokybišką pastatų sertifikavimo proceso atlikimą, duomenų konfidencialumą bei sprendimo priėmimo nešališkumą.

II. TEISĖS AKTAI

4. Sertifikavimo ekspertas vadovaujasi Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniu reglamentu STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. įsakymu Nr. D1-754, statybos techniniu reglamentu STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. D1-641, Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų darbo reglamentu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-393 (2022 m. balandžio 25 d. įsakymo Nr. D1-110 redakcija), kitais teisės aktais ir šiuo Darbo reglamentu.

III. SERTIFIKAVIMO EKSPERTO DARBO APRAŠYMAS

5. Sertifikavimo ekspertas pagal galiojančią metodiką nustato pastato energijos sąnaudas, įvertina jo energinį naudingumą, priskiria pastatą energinio naudingumo klasei, pateikia sertifikato rinkmeną registruoti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinčiai institucijai ir tik gavęs patvirtinimą apie sertifikato registravimą išduoda pastato energinio naudingumo sertifikatą užsakovui.

6. Vykdydamas savo veiklą, Sertifikavimo ekspertas privalo vadovautis lygiateisiškumo principu ir sukurti nediskriminuojančias sąlygas visiems sertifikavimo proceso dalyviams.

7. Sertifikavimo eksperto veikla turi būti nešališka. Sertifikavimo ekspertas negali sertifikuoti objekto, jei jis pats jį projektavo ar statė, taip pat jei jis yra pastato savininkas ar užsakovas.

8. Sertifikavimo ekspertas teisės aktų nustatyta tvarka pateikia pastato energinio naudingumo sertifikato rinkmeną ir su sertifikavimu susijusius privalomus duomenis pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinčiai institucijai, užtikrindamas pateiktų duomenų teisingumą ir atsekamumą.

9. Nustačius išduoto sertifikato arba pateiktų sertifikavimo duomenų netikslumų, Sertifikavimo ekspertas atlieka reikalingus taisymus ir informuoja pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinčią instituciją teisės aktų nustatyta tvarka bei terminais.

10. Sertifikavimo ekspertas įsipareigoja šią informaciją, susijusią su jo veikla, padaryti viešai prieinama:

10.1. pastatų energinio naudingumo sertifikavimo paslaugų kainas;

10.2. šį pastatų energinio sertifikavimo eksperto Darbo reglamentą;

10.3. prašymų formas.

11. Sertifikavimo ekspertas sertifikatus rengia ir teikia registruoti nustatyta elektronine tvarka.

Sertifikatas užsakovui išduodamas patvirtinus jo registravimą.

12. Pastatų energinio naudingumo sertifikatų numeracija ir registravimas vykdomi pagal pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinčios institucijos nustatytą tvarką.

13. Sertifikavimo ekspertas privalo registruoti žemiau nurodytus su pastatų energinio naudingumo sertifikavimu susijusius dokumentus bei duomenis:

13.1. prašymą atlikti pastato sertifikavimą arba jo kopiją;

13.2. pastato energinio naudingumo sertifikatą;

13.3. pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatus;

13.4. priemonių pastato energiniam naudingumui gerinti įvertinimą.

14. Sertifikavimo ekspertas 5 metus nuo sertifikato galiojimo pabaigos saugo šio Darbo reglamento 13 punkte nurodytus su sertifikavimu susijusius dokumentus ir duomenis. Pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinčiai institucijai pareikalavus, šie dokumentai ir duomenys pateikiami teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais.

IV. SKUNDŲ DĖL SERTIFIKAVIMO EKSPERTO DARBO NAGRINĖJIMAS

15. Skundai ir prašymai dėl Sertifikavimo eksperto veiklos pirmiausia nagrinėjami MB „Talteka“ nustatyta tvarka. Jeigu klausimo nepavyksta išspręsti, pareiškėjui paaiškinama teisė kreiptis į pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinčią instituciją ar kitą kompetentingą instituciją teisės aktų nustatyta tvarka.

16. Kylant abejonių dėl nekokybiškai atlikto pastatų sertifikavimo, gali būti pasitelktos ekspertizės įmonės arba atestuoti ekspertai, kurie patikrina atliktų sertifikavimo darbų kokybę.

V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

17. Sertifikavimo eksperto veiklos priežiūrą pagal kompetenciją vykdo pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinti institucija. Už atlikto sertifikavimo duomenų teisingumą ir darbo kokybę atsako Sertifikavimo ekspertas.

_____

PRAŠYMO FORMA

PASTATO BŪKLĖS DUOMENYS

STR 2.01.02:2016 16 priede nustatyti pastato būklės duomenų patvirtinimo reikalavimai prieš atliekant pastato energinio naudingumo sertifikavimą:

„Jeigu pastato būklės duomenys rengiami pastato apžiūros metu, kiekviename pastato būklės duomenų lape pateiktų duomenų teisingumą pastato energinio naudingumo sertifikavimo užsakovas turi patvirtinti savo parašu. Tuo atveju, kada pastato energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas dokumentą apie pastato būklės duomenis parengia po pastato apžiūros, šiame dokumente nurodytų pastato būklės duomenų teisingumą sertifikavimo užsakovui suteikiama teisė patvirtinti elektroniniu parašu.“

Duomenys apie pastatą ir pastato energinio naudingumo sertifikavimo Užsakovą

Pastato adresas	
Pastato paskirtis	
Pastato statybos metai	
Pastato modernizavimo metai	
Sertifikavimo užsakovo kontaktiniai duomenys	_____ (Vardas, pavardė, telefonas)

Sertifikavimo Užsakovo pateikta dokumentacija apie pastatą

Dokumentacijos sąrašas	Informacija apie dokumentaciją ir jos pateikimą
Pastato projektinės dokumentacijos sąrašas	
Pastato kadastrinių matavimų byla	
Užsakovo pateikti atitvarų pjūvių ir sandūrų brėžiniai [1)]	
Langų deklaracijos ar jų kopijos [2)]	
Durų deklaracijos ar jų kopijos [2)]	
Durų deklaracijos ar jų kopijos [2)]	
Apdarinių sienų deklaracijos ar jų kopijos [2)]	
Gamyklinių sieninių panelių deklaracijos ar jų kopijos [3)]	
Termoizoliacinių ir kitų statybos produktų deklaracijos [4)]	Gamintojas: Produkto markė: Atitvaros, kuriose panaudota:
Pastato sandarumo bandymų protokolas ar jo kopija [5)]	BANDYMAI ATLIKTI / BANDYMAI NEATLIKTI

[1)] - Jeigu tokie brėžiniai pateikti, pastato būklės duomenų lape turi būti pateiktas brėžinių sąrašas, o brėžiniuose turi būti sertifikavimo užsakovo pavardė, parašas ir įrašas „patvirtinu, kad brėžiniuose nurodyti duomenys atitinka faktinę pastato būklę“.

[2)] - Jeigu šios deklaracijos pateiktos, jose turi būti sertifikavimo užsakovo pavardė, parašas ir įrašas „patvirtinu, kad šie langai sumontuoti pastate“.

[3)] - Jeigu šios deklaracijos pateiktos, jose turi būti sertifikavimo užsakovo pavardė, parašas ir įrašas „patvirtinu, kad šie sieniniai paneliai sumontuoti pastate“. Jeigu gamyklinių sieninių panelių gamintojas šilumines savybes deklaruoja savo tinklalapyje, deklaracijos kopijos pateikti nebūtina, tačiau pastato būklės duomenų lape turi būti nurodytas sieninių panelių gamintojas, panelių markė ir kuriose atitvarose ar atitvarų sluoksniuose šie produktai panaudoti pastate.

[4] - Jeigu termoizoliacinių ar kitų statybos produktų gamintojas šilumines savybes deklaruoja savo tinklalapyje, deklaracijos kopijos pateikti nebūtina, tačiau pastato būklės duomenų lape turi būti nurodytas statybos produktų gamintojas, statybos produktų markės, kuriose atitvarose ir kuriuose atitvarų sluoksniuose šie produktai panaudoti pastate.

[5] - Jeigu šie protokolai pateikti, juose turi būti sertifikavimo užsakovo pavardė, parašas ir įrašas „duomenis patvirtinu“.

Duomenys apie SIENŲ konstrukcijas

Sienos padėties pastate apibūdinimas [1]:				
Sluoksnio Nr.	**Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai**	**Statybos produkto markė**	**Sluoksnio storis, m**	**Vėdinama ar nevėdinama sienos konstrukcija. Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas**
1				VĖDINAMA / NEVĖDINAMA TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

[1] - Privaloma nurodyti visų pastato skirtingos konstrukcijos ir skirtingo storio sienų konstrukcinius sprendimus, t.y. kiekvieno sieną sudarančio sluoksnio statybos produkto pavadinimą, produkto markę (jeigu ji žinoma) ir sluoksnio storį, pagal Reglamento 3 priedo 6 punkto reikalavimus apibūdinti sluoksnyje esančias šilumai laidžias jungtis (jeigu tokios jungtys yra), nevėdinamus oro tarpus ir jų storius, nurodyti ar atitvara su ar be vėdinamo oro tarpo. Privaloma nurodyti kurioje pastato vietoje yra įrengta atitinkamo storio ir konstrukcijos siena. Jeigu viso pastato sienos vienodo storio ir vienodos konstrukcijos, turi būti įrašas „visų pastato sienų storis ir konstrukcija analogiški“. Jeigu pastato sienų storiai, konstrukcija ir sienos sluoksniuose panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, sienų konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „sienų konstrukcija ir storiai atitinka pastato projektą“.

Duomenys apie STOGŲ konstrukcijas

Stogo padėties pastate apibūdinimas [1]:				
Sluoksnio Nr.	**Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai**	**Statybos produkto markė**	**Sluoksnio storis, m**	**Vėdinama ar nevėdinama stogo konstrukcija. Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas**
1				VĖDINAMAS / NEVĖDINAMAS TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

[1] - Privaloma nurodyti visų pastato skirtingos konstrukcijos ir skirtingo storio stogų konstrukcinius sprendimus, t.y. kiekvieno stogą sudarančio sluoksnio statybos produkto pavadinimą, produkto markę (jeigu ji žinoma) ir sluoksnio storį, pagal Reglamento 3 priedo 6 punkto reikalavimus apibūdinti sluoksnyje esančias šilumai laidžias jungtis (jeigu tokios jungtys yra), nevėdinamus oro tarpus ir jų storius, nurodyti ar atitvara su ar be vėdinamo oro tarpo. Privaloma nurodyti kurioje pastato vietoje yra įrengtas atitinkamo storio ir konstrukcijos stogas. Jeigu viso pastato stogai vienodo storio ir vienodos konstrukcijos, turi būti įrašas „visų pastato stogų storis ir konstrukcija analogiški“. Jeigu pastato stogų storiai, konstrukcija ir stogų sluoksniuose panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, stogų konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „stogų konstrukcija ir storiai atitinka pastato projektą“.

Duomenys apie PERDANGŲ, KURIOS RIBOJASI SU IŠORE, konstrukcijas

Perdangos padėties pastate apibūdinimas [1]:				
Sluoksnio Nr.	**Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai**	**Statybos produkto markė**	**Sluoksnio storis, m**	**Vėdinama ar nevėdinama konstrukcija. Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas**
1				VĖDINAMA / NEVĖDINAMA TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				

6				
7				
8				

1) – Privaloma nurodyti visų pastato skirtingos konstrukcijos ir skirtingo storio perdangų, kurios ribojasi su išore, konstrukcinius sprendimus, t.y. kiekvieno perdangą sudarančio sluoksnio statybos produkto pavadinimą, produkto markę (jeigu ji žinoma) ir sluoksnio storį, pagal Reglamento 3 priedo 6 punkto reikalavimus apibūdinti sluoksnyje esančias šilumai laidžias jungtis (jeigu tokios jungtys yra), nevėdinamus oro tarpus ir jų storius, nurodyti ar atitvara su ar be vėdinamo oro tarpo. Taip pat privaloma nurodyti kurioje pastato vietoje yra įrengtos atitinkamo storio ir konstrukcijos perdangos, kurios ribojasi su išore. Jeigu viso pastato su išore besiribojančios perdangos vienodo storio ir vienodos konstrukcijos, turi būti įrašas „visų pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, storis ir konstrukcija analogiški“. Jeigu pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, storiai, konstrukcija ir perdangų sluoksniuose panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, perdangų, kurios ribojasi su išore, konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „perdangų, kurios ribojasi su išore, konstrukcija ir storiai atitinka pastato projektą“.

Duomenys apie GRINDŲ ANT GRUNTO SU IŠTISINE IZOLIACIJA konstrukcijas

Patalpos, kuriose įrengtos šio tipo grindys ant grunto **1)**:				
Sluoksnio Nr.	**Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai**	**Statybos produkto markė**	**Sluoksnio storis, m**	**Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas**
1				TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

1) – Jeigu pastato grindų ant grunto plokštės storis, konstrukcija ir jų sluoksniuose panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, grindų ant grunto plokštės konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „grindų ant grunto plokštės konstrukcija ir storis atitinka pastato projektą“.

Duomenys apie GRINDŲ ANT GRUNTO SU PAPILDOMU HORIZONTALIU APŠILTINIMU konstrukcijas

Patalpos, kuriose įrengtos šio tipo grindys ant grunto **1)**:			
Papildomam horizontaliam apšiltinimui panaudoto termoizoliacinio statybos produkto pavadinimas	**Statybos produkto markė**	**Sluoksnio storis $d_{h.ins.}$, m**	**Horizontalaus termoizoliacinio sluoksnio plotis D_h, *m***

Grindų plokštės konstrukcijos aprašymas

Sluoksnio Nr.	**Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai**	**Statybos produkto markė**	**Sluoksnio storis, m**	**Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas**
1				TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

1) – Jeigu grindų papildomo horizontalaus apšiltinimo konstrukcija ir grindų horizontaliam apšiltinimui panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, grindų papildomo horizontalaus apšiltinimo konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „grindų papildomo horizontalaus apšiltinimo konstrukcija ir kiti duomenys atitinka pastato projektą“.

Duomenys apie GRINDŲ ANT GRUNTO SU PAPILDOMU VERTIKALIU APŠILTINIMU konstrukcijas

Patalpos, kuriose įrengtos šio tipo grindys ant grunto **1)**:

Papildomam vertikaliam apšiltinimui panaudoto termoizoliacinio statybos produkto pavadinimas	Statybos produkto markė	Sluoksnio storis $d_{h.ins.}$, m	Vertikalaus termoizoliacinio sluoksnio gylis D_v, *m*

Grindų plokštės konstrukcijos aprašymas

Sluoksnio Nr.	Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai	Statybos produkto markė	Sluoksnio storis, m	Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas
1				TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

1) – Jeigu grindų papildomo vertikalaus apšiltinimo konstrukcija ir grindų horizontaliam apšiltinimui panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, grindų papildomo vertikalaus apšiltinimo konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „grindų papildomo vertikalaus apšiltinimo konstrukcija ir kiti duomenys atitinka pastato projektą“.

Duomenys apie GRINDŲ ANT GRUNTO SU PAPILDOMU HORIZONTALIU IR VERTIKALIU APŠILTINIMU konstrukcijas

Patalpos, kuriose įrengtos šio tipo grindys ant grunto **1)**:

Papildomam vertikaliam apšiltinimui panaudoto termoizoliacinio statybos produkto pavadinimas	Statybos produkto markė	Sluoksnio storis $d_{h.ins.}$, m	Vertikalaus termoizoliacinio sluoksnio gulis D_v, *m*
Papildomam horizontaliam apšiltinimui panaudoto termoizoliacinio statybos produkto pavadinimas	**Statybos produkto markė**	**Sluoksnio storis $d_{h.ins.}$, m**	**Horizontalaus termoizoliacinio sluoksnio plotis D_h, *m***

Grindų plokštės konstrukcijos aprašymas:

Sluoksnio Nr.	Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai	Statybos produkto markė	Sluoksnio storis, m	Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas
1				TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

1) – Jeigu grindų papildomo vertikalaus + horizontalaus apšiltinimo konstrukcija ir grindų horizontaliam apšiltinimui panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, grindų papildomo vertikalaus apšiltinimo konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „grindų papildomo vertikalaus + horizontalaus apšiltinimo konstrukcija ir kiti duomenys atitinka pastato projektą“.

Duomenys apie ŠILDOMO RŪSIO konstrukcijas

Patalpos, kuriose įrengtas šildomas rūsys :

Šildomo rūsio grindų plokštės konstrukcijos aprašymas 1)

Sluoksnio Nr.	Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai	Statybos produkto markė	Sluoksnio storis, m	Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas
1				TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:

2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

Rūsio sienų konstrukcijos aprašymas [2)]

Sluoksnio Nr.	Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai	Statybos produkto markė	Sluoksnio storis, m	Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas
1				TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

[1)] – Jeigu rūsio grindų storis, konstrukcija ir jų sluoksniuose panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, grindų konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „grindų konstrukcija ir storis atitinka pastato projektą“.

[2)] – Jeigu rūsio sienų storis, konstrukcija ir jų sluoksniuose panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, rūsio sienų konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „rūsio sienų konstrukcija ir storis atitinka pastato projektą“.

Duomenys apie GRINDŲ VIRŠ VĖDINAMŲ POGRINDŽIŲ konstrukcijas

Patalpos, kuriose įrengtas vėdinamas pogrindis:

Grindų plokštės virš vėdinamo pogrindžio konstrukcijos aprašymas [1)]

Sluoksnio Nr.	Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai	Statybos produkto markė	Sluoksnio storis, m	Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas
1				TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

Vėdinamo pogrindžio grindų konstrukcijos aprašymas [2)]

Sluoksnio Nr.	Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai	Statybos produkto markė	Sluoksnio storis, m	Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas
1				TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				
6				

Vėdinamo pogrindžio sienų virš grunto lygio konstrukcijos aprašymas [3)]

Sluoksnio Nr.	Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai	Statybos produkto markė	Sluoksnio storis, m	Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas
1				TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				

5				
6				

[1] – Jeigu pastato grindų virš vėdinamo pogrindžio storis, konstrukcija ir jų sluoksniuose panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, grindų plokštės konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „grindų virš vėdinamo pogrindžio konstrukcija ir storis atitinka pastato projektą“.

[2] – Jeigu pogrindžio grindų storis, konstrukcija ir jų sluoksniuose panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, vėdinamo pogrindžio grindų konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „vėdinamo pogrindžio grindų konstrukcija ir storis atitinka pastato projektą“.

[3] – Jeigu virš grunto lygio esančių sienų konstrukcija nežinoma, tai turi būti nurodyta. Jeigu virš grunto lygio esančių pogrindžio sienų storis, konstrukcija ir jų sluoksniuose panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, šių sienų konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „virš grunto lygio esančių vėdinamo pogrindžio sienų konstrukcija ir storis atitinka pastato projektą“.

Duomenys apie GRINDŲ VIRŠ NEŠILDOMŲ VĖDINAMŲ RŪSIŲ konstrukcijas

Patalpos, kuriose įrengtas nešildomas vėdinamas rūsys:				
Grindų plokštės virš vėdinamo rūsio konstrukcijos aprašymas [1]				
Sluoksnio Nr.	**Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai**	**Statybos produkto markė**	**Sluoksnio storis, m**	**Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas**
1				TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
Vėdinamo rūsio grindų konstrukcijos aprašymas [2]				
Sluoksnio Nr.	**Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai**	**Statybos produkto markė**	**Sluoksnio storis, m**	**Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas**
1				TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				
6				
Vėdinamo rūsio sienų virš grunto lygio konstrukcijos aprašymas [3]				
Sluoksnio Nr.	**Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai**	**Statybos produkto markė**	**Sluoksnio storis, m**	**Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas**
1				TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				
6				
Vėdinamo rūsio sienų, esančių žemiau grunto lygio (po žeme), konstrukcijos aprašymas [4]				
Sluoksnio Nr.	**Statybos produkto pavadinimas ir oro tarpai**	**Statybos produkto markė**	**Sluoksnio storis, m**	**Termoizoliacinio sluoksnio tvirtinimo/karkaso apibūdinimas**
1				TI sluoksnio tvirtinimas/karkasas:
2				
3				
4				
5				

6				

[1] – Jeigu pastato grindų virš vėdinamo rūsio storis, konstrukcija ir jų sluoksniuose panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, vėdinamo rūsio grindų plokštės konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „grindų virš vėdinamo rūsio konstrukcija ir storis atitinka pastato projektą“.

[2] – Jeigu vėdinamo rūsio grindų storis, konstrukcija ir jų sluoksniuose panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, vėdinamo rūsio grindų konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „vėdinamo rūsio grindų konstrukcija ir storis atitinka pastato projektą“.

[3] – Jeigu virš grunto lygio esančių vėdinamo rūsio sienų storis, konstrukcija ir jų sluoksniuose panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, šių sienų konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „virš grunto lygio esančių vėdinamo rūsio sienų konstrukcija ir storis atitinka pastato projektą“.

[4] – Jeigu žemiau grunto lygio esančių vėdinamo rūsio sienų storis, konstrukcija ir jų sluoksniuose panaudoti statybos produktai atitinka sertifikavimo užsakovo pateikto pastato projekto duomenis, šių sienų konstrukciniai sprendimai gali būti nedetalizuojami, tačiau tada pastato būklės duomenyse turi būti įrašas „žemiau grunto lygio esančių vėdinamo rūsio sienų konstrukcija ir storis atitinka pastato projektą“.

Duomenys apie GELŽBETONINES SĄRAMAS

Gelžbetoninių sąramų apibūdinimas	Patvirtinimas, kad sąramos yra arba jų nėra	Papildomi duomenys
VIRŠ LANGŲ	YRA / NĖRA	
VIRŠ IŠORINIŲ DURŲ	YRA / NĖRA	
VIRŠ VARTŲ	YRA / NĖRA	

Duomenys apie BALKONŲ GRINDŲ PLOKŠTES

Duomenys apie balkonus	Duomenų apie balkonus patvirtinimas	Papildomi duomenys
Ar balkonai pastate yra/nėra	YRA / NĖRA	
Ar balkono grindų plokštės gelžbetoninės?	TAIP / NE	
Balkonų grindų plokštės kerta/nekerta išorines sienas	KERTA / NEKERTA	(kuriose vietose kerta/nekerta išorines sienas?)

Duomenys apie PASTATUI ŠILDYTI NAUDOJAMUS ŠILUMOS ŠALTINIUS IR AKUMULIACINES TALPAS

Šilumos šaltinių tipai	Markė	Gamintojas	Jeigu pastate yra keli šilumos šaltiniai, ar jie gali veikti vienu metu?
			TAIP / NE

Ar šildymo sistemos akumuliacinės talpos yra/nėra?	YRA / NĖRA
Šildymo sistemos akumuliacinės talpos tūris, ltr.	
Ar akumuliacinė talpa apšiltinta?	TAIP / NE
Prie kurio šilumos šaltinio/šaltinių prijungta talpa?	

Duomenys apie ŠILDYMO SISTEMOS REGULIAVIMO ĮTAISUS

Ar yra šildymo sistemos reguliavimo įtaisai?	TAIP / NE

Ar reguliavimo įtaisai įrengti taip, kad reguliuoja visų patalpų šildymą?	TAIP / NE
Ar yra šildymo prietaisų termostatai?	TAIP / NE
Ar yra patalpų arba išorės oro temperatūros davikliai (termostatai)?	TAIP / NE

Duomenys apie KARŠTAM VANDENIUI RUOŠTI NAUDOJAMUS ŠILUMOS ŠALTINIUS IR TALPAS

Ar yra karšto vandens ruošimo sistemos cirkuliacinis kontūras?	YRA / NĖRA
Ar pastatui šildyti ir karštam vandeniui ruošti naudojamas bendras vamzdynas?	TAIP / NE

Šilumos šaltinių tipai	Markė	Gamintojas	Prie šilumos šaltinio prijungtos KV talpos/talpų apibūdinimas

Talpa Nr.1	
Ar tai kombinuotas tūrinis šildytuvas?	TAIP / NE
Ar tai bendra šildymo ir KV sistemų talpa?	TAIP / NE
Karšto vandens talpos tūris, ltr.	
Ar talpa apšiltinta?	TAIP / NE

Talpa Nr.2	
Ar tai kombinuotas tūrinis šildytuvas?	TAIP / NE
Ar tai bendra šildymo ir KV sistemų talpa?	TAIP / NE
Karšto vandens talpos tūris, ltr.	
Ar talpa apšiltinta?	TAIP / NE

Karšto vandens ruošimo sistemos reguliavimo apibūdinimas	
Rankinis	TAIP / NE
Automatinis, su karšto vandens pastovios temperatūros palaikymu	TAIP / NE
Automatinis, su karšto vandens temperatūros pagal nustatytą režimą reguliavimu	TAIP / NE
Automatinis, įvertinant vartotojo elgseną	TAIP / NE

Duomenys apie VĖDINIMO SISTEMAS

Pastato plotas, kuriame įrengta natūralaus vėdinimo sistema (m²) arba patalpų su šia sistema išvardinimas	

Mechaninio vėdinimo įrenginio pavadinimas	Plotas, kuriam vėdinti naudojamas įrenginys (m²) arba patalpų su šiuo vėdinimo įrenginiu išvardinimas		Įrenginio markė	Gamintojas	Tiekiamam orui pašildyti naudojamas šilumos šaltinis

Duomenys apie VĖSINIMO SISTEMAS

Pastato plotas, kuriame nėra vėsinimo įrenginių (m²) arba patalpų be vėsinimo įrenginių išvardinimas	

Vėsinimo įrenginio apibūdinimas	Plotas, kuriam vėsinti naudojamas įrenginys (m²) arba patalpų su šiuo vėsinimo įrenginiu išvardinimas	Įrenginio markė	Gamintojas

Duomenys apie VANDENĮ ŠILDANČIUS SAULĖS KOLEKTORIUS

Duomenų apibūdinimas	Duomenys apie kolektorius
Pastate yra/nėra kolektoriai	YRA / ~~NĖRA~~
Vandenį šildančių Saulės kolektorių techninius rodiklius pagrindžiantys dokumentai [1)]	~~PATEIKTI~~ / NEPATEIKTI Kolektorių gamintojo pavadinimas: Kolektorių markė:
Kolektorių tipas (vamzdiniai vakuuminiai su plokščiu ar žiediniu šilumos sugėrikliu, stiklu dengti plokštieji kolektoriai...)	
Kolektorių efektyvusis plotas, m²	
Talpos, su kuriomis šie kolektoriai sujungti	
Su kolektoriais sujungtų talpų tūriai ir talpų apšiltinimas	

[1)] - Jeigu šie dokumentai pateikti, juose turi būti sertifikavimo užsakovo pavardė, parašas ir įrašas „patvirtinu, kad šie kolektoriai sumontuoti pastate“. Jeigu vandenį šildančių Saulės kolektorių gamintojas jų savybes deklaruoja savo tinklalapyje, minėtų dokumentų pateikti nebūtina, tačiau pastato būklės duomenų lape turi būti nurodytas vandenį šildančių Saulės kolektorių gamintojas ir markė.

Duomenys apie pastate arba prie pastato įrengtus FOTOVOLTINIUS SAULĖS KOLEKTORIUS (Saulės elektrines)

Duomenų apibūdinimas	Duomenys apie kolektorius
Pastate yra/nėra kolektoriai	YRA / NĖRA
Pastate įrengtų fotovoltinių Saulės kolektorių techninius rodiklius pagrindžiantys dokumentai [1)]	PATEIKTI / NEPATEIKTI Kolektorių gamintojo pavadinimas: Kolektorių markė:
Iš pastate įrengtų fotovoltinių Saulės kolektorių pagamintos elektros energijos dvipusės apskaitos sutartis ar jos kopija	PATEIKTA / NEPATEIKTA
Kolektorių tipas (monokristaliniai, polikristaliniai...)	
Kolektorių efektyvusis plotas, m²	
Elektros energijos vartojimas pastato sistemose	Pastatui šildyti: TAIP / NE Karštam vandeniui ruošti: TAIP / NE Elektros prietaisams: TAIP / NE

[1)] - Jeigu šie dokumentai pateikti, juose turi būti sertifikavimo užsakovo pavardė, parašas ir įrašas „patvirtinu, kad šie kolektoriai sumontuoti pastate“. Jeigu fotovoltinių Saulės kolektorių gamintojas jų savybes deklaruoja savo tinklalapyje, minėtų dokumentų pateikti nebūtina, tačiau pastato būklės duomenų lape turi būti nurodytas fotovoltinių Saulės kolektorių gamintojas ir markė.

Duomenys apie prie pastato įrengtas HORIZONTALIOS AŠIES VĖJO ELEKTRINES

Duomenų apibūdinimas	Duomenys apie vėjo elektrines
Prie pastato yra/nėra horizontalios ašies vėjo elektrinių	YRA / NĖRA
Pastate įrengtų horizontalios ašies vėjo elektrinių techninius rodiklius pagrindžiantys dokumentai [1)]	PATEIKTI / NEPATEIKTI Gamintojo pavadinimas: Vėjo elektrinės markė:
Atstumas nuo žemės paviršiaus iki vėjaračio ašies, m	
Sparnų ilgis, m	
Elektros energijos naudojimas pastato sistemose	Pastatui šildyti: TAIP / NE Karštam vandeniui ruošti: TAIP / NE

	Elektros prietaisams: TAIP / NE

1) - Jeigu šie dokumentai pateikti, juose turi būti sertifikavimo užsakovo pavardė, parašas ir įrašas „pastatui elektros energija tiekiama iš šios vėjo elektrinės“. Jeigu vėjo elektrinės gamintojas jos savybes deklaruoja savo tinklalapyje, minėtų dokumentų pateikti nebūtina, tačiau pastato būklės duomenų lape turi būti nurodytas vėjo elektrinės gamintojas ir markė.

Duomenys apie prie pastato įrengtas VERTIKALIOS AŠIES VĖJO ELEKTRINES

Duomenų apibūdinimas	Duomenys apie vėjo elektrines
Prie pastato yra/nėra vertikalios ašies vėjo elektrinių	YRA / NĖRA
Pastate įrengtų horizontalios ašies vėjo elektrinių techninius rodiklius pagrindžiantys dokumentai **1)**	PATEIKTI / NEPATEIKTI Gamintojo pavadinimas: Vėjo elektrinės markė:
Atstumas nuo žemės paviršiaus iki vėjaračio centro, m	
Gamintojo deklaruojama elektrinės galia, W	
Vėjo greitis, kuriam esant gamintojas deklaruoja elektrinės galią, m/s	
Elektros energijos vartojimas pastato sistemose	Pastatui šildyti: TAIP / NE Karštam vandeniui ruošti: TAIP / NE Elektros prietaisams: TAIP / NE

1) - Jeigu šie dokumentai pateikti, juose turi būti sertifikavimo užsakovo pavardė, parašas ir įrašas „pastatui elektros energija tiekiama iš šios vėjo elektrinės“. Jeigu vėjo elektrinės gamintojas jos savybes deklaruoja savo tinklalapyje, minėtų dokumentų pateikti nebūtina, tačiau pastato būklės duomenų lape turi būti nurodytas vėjo elektrinės gamintojas ir markė.

Duomenys apie prie pastato esančias HIDROELEKTRINES

Duomenų apibūdinimas	Duomenys apie vėjo elektrines
Prie pastato yra/nėra hidroelektrinių	YRA / NĖRA
Prie pastato esančios hidroelektrinės techninius rodiklius pagrindžiantys dokumentai ar jų kopija **1)**	PATEIKTI / NEPATEIKTI Gamintojo pavadinimas: Markė:
Pastatui iš prie jo esančios hidroelektrinės tiekiamos elektros energijos dvipusės apskaitos sutartis ar jos kopija	PATEIKTA / NEPATEIKTA
Gamintojo deklaruojama vidutinė metinė elektrinės galia, W	
Elektros energijos vartojimas pastato sistemose	Pastatui šildyti: TAIP / NE Karštam vandeniui ruošti: TAIP / NE Elektros prietaisams: TAIP / NE

1) - Jeigu šie dokumentai pateikti, juose turi būti sertifikavimo užsakovo pavardė, parašas ir įrašas „pastatui elektros energija tiekiama iš šios hidroelektrinės“. Jeigu hidroelektrinės gamintojas jos savybes deklaruoja savo tinklalapyje, minėtų dokumentų pateikti nebūtina, tačiau pastato būklės duomenų lape turi būti nurodytas hidroelektrinės gamintojas ir markė.

Duomenys apie elektros energijos iš NUTOLUSIŲ SAULĖS ELEKTRINIŲ, VĖJO ELEKTRINIŲ IR HIDROELEKTRINIŲ naudojimą pastate

Duomenų apibūdinimas	Duomenys
Duomenys apie elektros energijos iš nutolusios Saulės elektrinės naudojimą	Energijos tiekėjo pavadinimas: Sutarties data: Sutarties Nr.: Pagal sutartį per metus tiekiamas elektros energijos kiekis, kWh: **Elektros energijos naudojimas pastato sistemose** Pastatui šildyti: TAIP / NE Karštam vandeniui ruošti: TAIP / NE Elektros prietaisams: TAIP / NE
Duomenys apie elektros energijos iš nutolusios vėjo elektrinės naudojimą	Energijos tiekėjo pavadinimas: Sutarties data:

	Sutarties Nr.: Pagal sutartį per metus tiekiamas elektros energijos kiekis, kWh: **Elektros energijos naudojimas pastato sistemose** Pastatui šildyti: TAIP / NE Karštam vandeniui ruošti: TAIP / NE Elektros prietaisams: TAIP / NE
Duomenys apie elektros energijos iš nutolusios hidroelektrinės naudojimą	Energijos tiekėjo pavadinimas: Sutarties data: Sutarties Nr.: Pagal sutartį per metus tiekiamas elektros energijos kiekis, kWh: **Elektros energijos naudojimas pastato sistemose** Pastatui šildyti: TAIP / NE Karštam vandeniui ruošti: TAIP / NE Elektros prietaisams: TAIP / NE

Duomenys apie ar pastato PROJEKTAVIMO IR (ARBA) STATYBOS FINANSAVIMĄ/NEFINANSAVIMĄ Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis

Pastato projektavimas ir (arba) statyba finansuojama/nefinansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis:	_____ Įrašas raštu: „finansuojama“ arba „nefinansuojama“

Duomenys apie PASTATO PASKIRTĮ, kada nurodyta registro duomenyse paskirtis neatitinka nei vienos iš STR 2.01.02:2016 2.4 lentelėje išvardintos paskirties

Sertifikavimo Užsakovo nurodyta pastato paskirtis:	

PASTATŲ SERTIFIKAVIMO KAINOS

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKAVIMO PASLAUGA APIMA:

- objekto apžiūrą ir sudėtingumo vertinimą;
- pastato pagrindinių matmenų ir konstrukcinių elementų nustatymą (iš brėžinių, techninės dokumentacijos, vizualinės apžiūros, matavimų);
- skaičiavimo rezultatų pateikimą;
- sertifikato išdavimą.

Paslaugos kaina Eurais:

Pastato bendras plotas, m^2	Kaina
Pastatas iki 100 m^2	70,0 €
Pastatas 101- 200 m^2	2,0 - 1,00 €/m^2
Pastatas 201- 300 m^2	1,00 - 0.90 €/m^2
Pastatas 301-1000 m^2	0,90 - 0,40 €/m^2
Pastatas 1001 - 5000 m^2	0,40 - 0,20 €/m^2
Pastatas 5001 - 20000 m^2	0,20 - 0,10 €/m^2
virš 20001	0,10 - 0,05 €/m^2

Buto energinio naudingumo tipinio sertifikato išdavimas: 50,0 €

Gali būti taikomi koeficientai:

1. už pastato fasadų, stogų, sienų sudėtingumą - koeficientas 1,3;
2. už didelius, sudėtingus tūrius ir erdves - koeficientas 1,2;
3. esant atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės elementų, saulės kolektorių, vėjo jėgainės, hidroelektrinės) ar rekuperacijos (šilumos grąžinimo) inžinerinei įrangai - koeficientas 1,3;
4. už sertifikavimui reikalingos ir nepateiktos informacijos surinkimą - koeficientas 1,2 - 1,5;